

**Pour diffusion immédiate**



**Le 11 octobre 2007**

***DMCI dirige l'Initiative de réaménagement des sites urbains contaminés réhabilitables***

*Downtown Moncton Centre-ville Inc.* présente une série d'ateliers sur les opportunités économiques du réaménagement des sites urbains contaminés réhabilitables qui seront offerts à travers la province. La série de deux ateliers d'accompagnement précédera le Forum d'opportunités pour les sites urbains contaminés réhabilitables qui se tiendra à Moncton, en mars 2008.

Grâce à une subvention du Fonds en fiducie pour l'Environnement, cette Initiative de sensibilisation au réaménagement des sites urbains contaminés réhabilitables présentera des ateliers présentés par les corporations d'amélioration des affaires de Moncton (30 et 31 octobre), Bathurst (6 et 7 novembre), Saint-Jean (13 novembre) et Fredericton (22 et 28 novembre). Les ateliers sont développés et présentés par Julia Bray d'*Infoplexxus* avec la collaboration de quelques partenaires de projets clés des secteurs privé, public et bénévole. Les ateliers seront concentrés sur la compréhension de ce qui constitue un site urbain contaminé réhabilitable, ce qui est requis pour réhabiliter un bien-fonds et quelles sont les principales questions concernant la responsabilité.

Les sites urbains contaminés sont des sites industriels ou commerciaux, vacants ou sous-utilisés qui sont sous-productifs à cause des craintes de contamination. Ils sont souvent situés dans des secteurs premiers du centre-ville ; ceux-ci représentent alors des opportunités perdues, sous forme d'infrastructures sous-utilisées, des coûts d'occasion de développement d'affaires non-réalisés ; des opportunités d'emplois perdues ; une productivité sociale, culturelle et économique réduite ; des revenus de taxes perdus et des quartiers négligés. « Plusieurs collectivités ont découvert que lorsque les sites urbains contaminés redeviennent actifs grâce au réaménagement et à la rénovation, ceux-ci ont un excellent passé professionnel d'avoir contribué à la vitalité et la durabilité économique de leurs collectivités respectives », explique le directeur général de *DMCI*, Daniel Allain.

Dans le but de maximiser l'impact des ateliers, *DMCI* invite les individus des secteurs clés de bâtiments communautaires tels que les employés municipaux, les professionnels de l'immobilier, les services financiers, les promoteurs immobiliers, les juristes, les professionnels de l'assurance, les élus, les évaluateurs immobiliers, les ingénieurs-conseils, les Agences Entreprise et les Agents de développement économique, de participer aux ateliers et au Forum. Les corporations ou les agences gouvernementales qui sentent qu'elles pourraient bénéficier de cette opportunité peuvent contacter le coordonnateur de l'événement, Robert Gallant de *Raven's Sun Management*, en composant le 855-8525 ou le 1888-855-8522 pour recevoir une invitation. Pour de plus amples renseignements, vous pouvez également vous rendre sur le site [www.brownfieldawareness.com](http://www.brownfieldawareness.com)